



# Fachschule Betreibungs- und Konkurswesen

## Detallierte Ausbildungsplanung

## Vertiefungslehrgang

Leitziel:

Die Absolventen

- verfügen über eine hohe Selbstkompetenz;
- sind in der Lage, betreibungsrechtliche Verfahren nach den gesetzlichen Bestimmungen des Schuldbetreibungsrechts selbständig durchzuführen.

Anzahl Lektionen: 125

- davon
- 20 mit Schwerpunkt Fachrichtung Betreuung bzw. Konkurs (Workshops)
  - 15 im Fach Zwangsverwertung von Grundstücken (Workshops)
  - 12 im Repetitorium

23.04.2016/Bg

# Schuldbetreibungs- und Konkursrecht (SchKG)

## Fachrichtung Betreibung

Anzahl Lektionen: 18

Lernzieltiefe: C

Lerninhalte:

- Betreibungsrecht (Art. 89 – 189 und Art. 271 – 284 SchKG)
- 1. Besonderheiten im 1. Titel des SchKG
  - 1.1 Betreibungsrechtliche Beschwerde
  - 1.2 Schuldbetreibungsrechtliche Bestimmungen im IPRG
- 2. Besonderheiten im 2. Titel des SchKG
  - 2.1 Betreibung bei gesetzlicher Vertretung oder Beistandschaft
  - 2.2 Vorlage der Beweismittel (Rechtsvorschlag und Widerspruchsverfahren)
  - 2.3 provisorische und definitive Rechtsöffnung
  - 2.4 Richterliche Aufhebung oder Einstellung der Betreibung
  - 2.5 Rückforderungsklage
- 3. Pfändungsverfahren
  - 3.1 Zuständigkeit
  - 3.2 Fortsetzungsbegehren
  - 3.3 Pfändungsankündigung
    - 3.3.1 Form der Pfändungsankündigung
    - 3.3.2 Wirkung der Pfändungsankündigung
  - 3.4 Pfändungsvollzug
    - 3.4.1 Ort der Pfändung
    - 3.4.2 Pflichten des Schuldners und Dritter
    - 3.4.3 Verfahren
    - 3.4.4 Pfändungsprotokoll
  - 3.5 Gegenstand der Pfändung
    - 3.5.1 Grundsatz
    - 3.5.2 Reihenfolge der Pfändung
    - 3.5.3 Unpfändbare Vermögenswerte
    - 3.5.4 Pfändung besonderer Vermögenswerte
    - 3.5.5 Forderungen
    - 3.5.6 Fürsorgeleistungen, Renten etc. (gem. Art. 92 Abs. 1 SchKG)
  - 3.6 Umfang der Pfändung und Schätzung
  - 3.7 Einkommenspfändung (selbständig/unselbständig Erwerbende)
    - 3.7.1 Beschränkt pfändbares Einkommen
    - 3.7.2 Durchführung und Dauer der Einkommenspfändung
    - 3.7.3 Berechnung des Existenzminimums
    - 3.7.4 Richtlinien für die Berechnung des betreibungsrechtlichen Existenzminimums
    - 3.7.5 Pflichten des Schuldners und Dritter
  - 3.8 Wirkung der Pfändung
  - 3.9 Pfändungsanschluss
    - 3.9.1 Ordentliche Anschlusspfändung
    - 3.9.2 Privilegierte Anschlusspfändung
  - 3.10 Ergänzungspfändung und Nachpfändung
  - 3.11 Anfechtbarkeit und Nichtigkeit der Pfändung

- 3.12 Pfändungsurkunde
  - 3.12.1 Inhalt
  - 3.12.2 Abfassen und Versand
- 3.13 Widerspruchsverfahren
  - 3.13.1 Vorverfahren
  - 3.13.2 bei ausschliesslichem Gewahrsam des Schuldners
  - 3.13.3 bei Allein- oder Mitgewahrsam des Dritten
  - 3.13.4 Widerspruchsprozess
- 3.14 Fruchtlöse Pfändung
- 3.15 Sicherungsmassnahmen
  - 3.15.1 Bei beweglichen Sachen
  - 3.15.2 Bei Forderungen
  - 3.15.3 Bei Grundstücken
  - 3.15.4 Früchte und Erträge
  - 3.15.5 Bei Gemeinschaftsrechten
- 4. Betreibung auf Pfandverwertung
  - 4.1 Grundsätzliches
  - 4.2 Begriff des Pfandes
  - 4.3 Ablauf des Verfahrens
    - 4.3.1 Betreibungsbegehren
    - 4.3.2 Zahlungsbefehl und Rechtsvorschlag
    - 4.3.3 Verwertungsbegehren
    - 4.3.4 Durchführung der Verwertung
    - 4.3.5 Stellung des Dritteigentümers
    - 4.3.6 Verteilung
    - 4.3.7 Pfandausfallschein
  - 4.4 Besondere Bestimmungen über Miete und Pacht
    - 4.4.1 Grundsätzliches
    - 4.4.2 Retentionsforderung
    - 4.4.3 Retentionsgegenstand
    - 4.4.4 Vollzug der Retention
    - 4.4.5 Retentionsverzeichnis
    - 4.4.6 Sicherheitsleistung
    - 4.4.7 Rückschaffung von Gegenständen
    - 4.4.8 Prosequierung
    - 4.4.9 Zahlungsbefehl und Rechtsvorschlag
- 5. Grundsätzliches zur Wechselbetreibung
- 6. Arrest
  - 6.1 Grundsätzliches
  - 6.2 Voraussetzungen
    - 6.2.1 Arrestforderung
    - 6.2.2 Arrestgründe
    - 6.2.3 Arrestgegenstand
  - 6.3 Arrestbewilligung
  - 6.4 Arrestbefehl
  - 6.5 Vollzug des Arrestes
  - 6.6 Wirkungen des Arrestes
  - 6.7 Arresturkunde
  - 6.8 Sicherheitsleistung des Schuldners
  - 6.9 Einsprache gegen den Arrestbefehl
  - 6.10 Arrestprosequierung

# Konkurs- und Sanierungsrecht (SchKG)

## Fachrichtung Betreuung

Anzahl Lektionen: 3

Lernzieltiefe: A

Lerninhalte:

- Die wesentlichen Artikel aus dem Konkurs- und Sanierungsrecht, welche für den Betreibungsbeamten von Relevanz sind (Art. 190 – 270, Art. 292 – 352 SchKG)
1. Konkursverfahren
    - 1.1 Arten der Konkursverfahren
    - 1.2 Durchführung des Verfahrens
    - 1.3 Konkurseröffnung ohne vorgängige Betreuung
    - 1.4 Einstellung mangels Aktiven
    - 1.5 Feststellung neuen Vermögens
  2. Nachlassverfahren
    - 2.1 Nachlassstundung
    - 2.2 Wirkungen der Nachlassstundung
    - 2.3 Widerruf der Nachlassstundung
    - 2.4 Nachlassvertrag im Allgemeinen
    - 2.5 Nachlassvertrag mit Vermögensabtretung
    - 2.6 Nachlassvertrag im Konkurs
    - 2.7 Einvernehmliche private Schuldenbereinigung
  3. Notstundung

# Schuldbetreibungs- und Konkursrecht (SchKG)

## Fachrichtung Konkurs

Anzahl Lektionen: 18

Lernzieltiefe: C

Lerninhalte:

- Konkurs- und Sanierungsrecht (Art. 159 – 270 und Art. 293 – 350 SchKG)
  
- 1. Konkursverfahren
  - 1.1 Voraussetzungen des Konkurses
  - 1.2 Formelle Konkursvoraussetzungen
  - 1.3 Materielle Konkursvoraussetzungen
  - 1.4 Arten des Konkursverfahrens im Allgemeinen
  - 1.5 Ordentliche Konkursbetreibung
    - 1.5.1 Konkursandrohung
    - 1.5.2 Zeitpunkt
    - 1.5.3 Inhalt
    - 1.5.4 Zustellung
  - 1.6 Sicherungsmassnahmen
    - 1.6.1 Grundsätzliches
    - 1.6.2 Anordnung
    - 1.6.3 Vollzug
    - 1.6.4 Wirkungen
  - 1.7 Konkursbegehren
    - 1.7.1 Grundsätzliches
    - 1.7.2 Wirkungen des Konkursbegehrens
  - 1.8 Konkurserkenntnis
    - 1.8.1 Grundsätzliches
    - 1.8.2 Abweisungsentscheid
    - 1.8.3 Aussetzungsentscheid
    - 1.8.4 Gutheissender Entscheid
  - 1.9 Rechtsmittel
    - 1.9.1 Gegen das Konkurserkenntnis
    - 1.9.2 Grundsätzliches
    - 1.9.3 Novenrecht
    - 1.9.4 Gegen den Entscheid der kantonalen Rechtsmittelinstanz
  
- 2. Konkurseröffnung
  - 2.1 Zeitpunkt
  - 2.2 Wirkungen
  
- 3. Wechselbetreibung
  - 3.1 Grundsätzliches
  - 3.2 Betreibungsbegehren
  - 3.3 Zahlungsbefehl
  - 3.4 Rechtsvorschlag
  - 3.5 Konkursbegehren
  - 3.6 Konkurserkenntnis

4. Konkursöffnung ohne vorgängige Betreuung
  - 4.1 Grundsätzliches
    - 4.1.1 Sofortige Konkursöffnung über jeden beliebigen Schuldner
    - 4.1.2 Sofortige Konkursöffnung über einen konkursfähigen Schuldner
    - 4.1.3 Verfahren
  - 4.2 Konkursöffnung auf Antrag des Schuldners
    - 4.2.1 Insolvenzerklärung
    - 4.2.2 Konkursöffnung ohne vorgängige Betreuung von Amtes wegen
    - 4.2.3 Konkursöffnung über eine ausgeschlagene oder überschuldete Erbschaft
5. Konkurswiderruf
  - 5.1 Grundsätzliches
  - 5.2 Allgemeiner Konkurswiderruf
    - 5.2.1 Voraussetzungen
    - 5.2.2 Frist
    - 5.2.3 Wirkungen
  - 5.3 Konkurswiderruf der Konkursöffnung gegen eine ausgeschlagene oder überschuldete Erbschaft
6. Materielles Konkursrecht
  - 6.1 Grundsätzliches
  - 6.2 Konkursmasse
    - 6.2.1 Grundsätzliches
    - 6.2.2. Örtliche Begrenzung
    - 6.2.3 Zeitliche Begrenzung
    - 6.2.3 Sachliche Begrenzung
  - 6.3 Wirkungen des Konkurses auf das Vermögen des Schuldners
  - 6.4 Stellung des Schuldners gegenüber der Konkursmasse
    - 6.4.1 Grundsätzliches
    - 6.4.2 Beschränkung des Verfügungsrechts des Schuldners
    - 6.4.3 Verfügungsunfähigkeit des Schuldners
    - 6.4.4 Unfähigkeit des Schuldners zur Entgegennahme von Zahlungen
    - 6.4.5 Einschränkung des Prozessführungsrechts des Schuldners
  - 6.5 Stellung des Schuldners gegenüber den Gläubigern
  - 6.6 Wirkungen des Konkurses auf die Rechte der Gläubiger
    - 6.6.1 Grundsätzliches
    - 6.6.2 Forderungen im Konkurs des Gemeinschuldners
    - 6.6.3 Konkursforderungen im Besonderen
    - 6.6.4 Zeitliche Begrenzung
    - 6.6.5 Fälligkeit der Forderungen zum Zeitpunkt der Konkursöffnung
    - 6.6.6 Bedingte Forderungen
    - 6.6.7 Grundsatz der Unverzinslichkeit
    - 6.6.8 Behandlung von Realforderungen
  - 6.7 Verrechnung nach Konkursöffnung
    - 6.7.1 Grundsätzliches
    - 6.7.2 Gleichartigkeit und Fälligkeit
    - 6.7.3 Verrechnungsverbote
    - 6.7.4 Anfechtbarkeit der Verrechnung
  - 6.8 Mitverpflichtungen des Schuldners im Besonderen
    - 6.8.1 Forderungen aus Bürgschaften des Konkursiten
    - 6.8.2 Gleichzeitiger Konkurs mehrerer Mitverpflichteter
    - 6.8.3 Teilzahlung von Mitverpflichteten
    - 6.8.4 Konkurs von Kollektiv- und Kommanditgesellschaften und ihren

- Teilhabern
      - 6.8.5 Gleichzeitiger Konkurs von Gesellschaft und Gesellschafter
      - 6.8.6 Ausschliesslicher Teilhaberkonkurs
      - 6.8.7 Ausschliesslicher Gesellschaftskonkurs
    - 6.9 Reihenfolge der Befriedigung der Gläubiger
      - 6.9.1 Grundsätzliches
      - 6.9.2 Vorrangige Befriedigung der Pfandgläubiger
      - 6.9.3 Ungesicherte Forderungen
      - 6.9.4 Erstklassforderungen
      - 6.9.5 Zweitklassforderungen
      - 6.9.6 Privilegierte Einlagen im Bankenkurs
      - 6.9.7 Sonderklasse
      - 6.9.8 Fristverlängerungen bei befristeten Konkursprivilegien
      - 6.9.9 Drittklassforderungen
    - 6.10 Rechtsstellung Dritter
      - 6.10.1 Grundsätzliches
      - 6.10.2 Aussonderung
      - 6.10.3 Zivilrechtliche Aussonderungsrechte
      - 6.10.4 Konkursrechtliche Aussonderungsrechte
      - 6.10.5 Verfahren
      - 6.10.6 Vorverfahren
      - 6.10.7 Aussonderungsklage
      - 6.10.8 Aussonderungsprozess
      - 6.10.9 Admassierung
      - 6.10.10 Admassierungsklage
      - 6.10.11 Admassierungsprozess
- 7. Formelles Konkursrecht
  - 7.1 Grundsätzliches
  - 7.2 Organe des Konkursverfahrens
  - 7.3 Feststellung der Aktivmasse
    - 7.3.1 Grundsätzliches
    - 7.3.2 Inventaraufnahme
    - 7.3.3 Präsenz-, Auskunfts- und Herausgabepflichten
    - 7.3.4 Inhalt des Konkursinventars
    - 7.3.5 Anerkennung des Konkursinventars
    - 7.3.6 Sicherungsmassnahmen
  - 7.4 Bestimmung des Konkursverfahrens
    - 7.4.1 Grundsätzliches
    - 7.4.2 Einstellung des Konkursverfahrens mangels Aktiven
    - 7.4.3 Einstellung des Konkursverfahrens mangels Aktiven bei juristischen Personen und bei ausgeschlagener Erbschaft
  - 7.5 Ordentliches Konkursverfahren
    - 7.5.1 Konkurspublikation
    - 7.5.2 Zeitpunkt
    - 7.5.3 Zweck
    - 7.5.4 Inhalt
    - 7.5.5 Verwaltung der Aktivmasse
    - 7.5.6 Gläubigerversammlung
    - 7.5.7 Gläubigerausschuss
    - 7.5.8 Konkursverwaltung
    - 7.5.9 Erhaltung der Konkursforderungen
    - 7.5.10 Kollokation der Gläubiger
    - 7.5.11 Inhalt des Kollokationsplans

- 7.5.12 Rangordnung
- 7.5.13 Lastenverzeichnis
- 7.5.14 Auflegung des Kollokationsplans
- 7.5.15 Anfechtung des Kollokationsplans
- 7.6 Verwertung
  - 7.6.1 Öffentliche Versteigerung
  - 7.6.2 Freihandverkauf
  - 7.6.3 Abtretung von Rechtsansprüchen
- 7.7 Verteilung
  - 7.7.1 Grundsätzliches
  - 7.7.2 Abschlagszahlungen
- 7.8 Konkursverlustschein
- 7.9 Feststellung neuen Vermögens
  - 7.9.1 Grundsätzliches
  - 7.9.2 Zum Begriff des neuen Vermögens
  - 7.9.3 Folgen des Entscheides über den Rechtsvorschlag mangelnden neuen Vermögens
- 7.10 Schluss des Konkursverfahrens
- 7.11 Nachkonkurs
- 7.12 Summarisches Konkursverfahren
  - 7.12.1 Grundsätzliches
  - 7.12.2 Ablauf eines summarischen Konkursverfahrens



# Betreibungsrecht (SchKG)

## Fachrichtung Konkurs

Anzahl Lektionen: 3

Lernzieltiefe: A

Lerninhalte:

- Die wesentlichen Artikel aus dem Betreibungsrecht, welche für den Konkursbeamten von Relevanz sind (Art. 89 – 189 und Art. 271 – 284 SchKG)
- 1. Pfändungsverfahren
  - 1.1 Fortsetzungsbegehren und Pfändungsankündigung
  - 1.2 Gegenstand der Pfändung
  - 1.3 Wirkungen der Pfändung
  - 1.4 Schätzung und Umfang der Pfändung
  - 1.5 Pfändungsurkunde
  - 1.6 Pfändungsverlustschein
- 2. Grundsätzliches zum Verwertungsverfahren
  - 2.1 Verwertungsgrundsätze
  - 2.3 Versteigerung
- 3. Grundsätzliches zum Pfandverwertungsverfahren
- 4. Grundsätzliches zum Arrestverfahren
  - 3.1 Arrestvoraussetzungen
  - 3.2 Arrestbewilligung und Arrestbefehl
  - 3.3 Vollzug des Arrestes und Arresturkunde
  - 3.4 Arrestprosequierung
- 5. Grundsätzliches zum Retentionsverfahren
  - 3.1 Retentionsforderung
  - 3.2 Retentionsgegenstand
  - 3.3 Vollzug der Retention
  - 3.4 Prosequierung

# Zivilprozessordnung (ZPO)

Anzahl Lektionen: 3 (aufbauend auf Grundbildungslehrgang)

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte:

1. Gerichtsorganisation
  - 1.1 Sachliche und funktionelle Zuständigkeit
  - 1.2 Örtliche Zuständigkeit
  - 1.3 Ausstand
2. Verfahrensgrundsätze
3. Prozessvoraussetzungen
4. Verfahrensbeteiligte
5. Klagen und Streitwert
6. Prozesskosten und unentgeltliche Rechtspflege
7. Verfahrensablauf
  - 7.1 Prozessleitung
  - 7.2 Vorladungen und Zustellungen
  - 7.3 Beweis
8. Fristen
  - 8.1 Beginn, Berechnung und Stillstand der Fristen
  - 8.2 Fristen mit Bezug zum SchKG
  - 8.3 Wiederherstellung der Fristen
9. Rechtshilfe
10. Besondere Verfahrensarten
  - 10.1 Schlichtungsversuch
  - 10.2 Mediation
  - 10.3 Ordentliches Verfahren
  - 10.4 Vereinfachtes Verfahren
  - 10.5 Summarisches Verfahren
  - 10.6 Schiedsverfahren
11. Rechtsmittel

# Zivilgesetzbuch (ZGB)

Anzahl Lektionen: 9 (aufbauend auf Grundbildungslehrgang)

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte:

1. Einleitungsartikel  
Bearbeitung von kleinen Fällen, in welchen insbesondere die Art. 1 – 4, 8 und 9 ZGB eine zentrale Rolle spielen.
2. Personenrecht
  - 2.1. Rechts-, Handlungs- und Urteilsfähigkeit
  - 2.2. Verwandtschaft und Schwägerschaft
  - 2.3. Definition des Wohnsitzes
  - 2.4. Persönlichkeitsschutz
  - 2.5. Juristische Personen inkl. Verein und Stiftung
3. Familienrecht
  - 3.1. Definition zu Ehevoraussetzung, Eheungültigkeit, Trennung, Scheidung
  - 3.2. Eheschutz und Wirkungen der Ehe
  - 3.3. Grundlagen des Güterrechts, insb. Güterstände und Änderung derselben
  - 3.4. Unterhaltspflicht der Eltern und elterliche Sorge (Verantwortlichkeit)
  - 3.5. Grundlagen des Kindes- und Erwachsenenschutzrechtes (KESR), insb. die verschiedenen Arten der Beistandschaft
4. Erbrecht
  - 4.1. Definition der Universalsukzession
  - 4.2. Gesetzliche Erben, Parantelensystem, Pflichtteil, verfügungsfreie Quote
  - 4.3. Verfügungen von Todes wegen, insb. auch der Bezug zur güterrechtlichen Auseinandersetzung, Verfügungsformen, Verfügungsarten
  - 4.4. Erbengemeinschaft, Erbteilung, Erbausschlagung, „Enterbung“
5. Sachenrecht / Grundbuchrecht
  - 5.1. Besitz und Eigentum
  - 5.2. Eigentumsformen, sachenrechtliche Prinzipien, Grundstücke
  - 5.3. Grundpfandrechte, beschränkte dingliche Rechte (vgl. auch VZG)
  - 5.4. obligatorische und realobligatorische Rechte
  - 5.5. Bestandteile und Zugehör
  - 5.6. Grundbuch
  - 5.7. Überblick Fahrniseigentum

# Obligationenrecht (OR)

Anzahl Lektionen: 9 (aufbauend auf Grundbildungslehrgang)

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte:

1. Entstehung der Obligationen
  - 1.1 Entstehungsgründe
  - 1.2 Verschulden bei Vertragsabschluss (Culpa in contrahendo)
  - 1.3 Bearbeitung von kleinen Fällen
2. Vertrag im Detail
  - 2.1 Vertragsentstehung
  - 2.2 Auflösung
  - 2.3 Mängel
  - 2.4 Widerruf
3. Ausservertragliche Haftung
  - 3.1 Merkmale
  - 3.2 Kausalhaftung
  - 3.3 Geschäftsherrenhaftung
  - 3.4 Werkeigentümerhaftung
4. Ungerechtfertigte Bereicherung
5. Erfüllung des Vertrages
  - 5.1 Regeln der richtigen Erfüllung
  - 5.2 Erfüllungsfehler (Gläubigerverzug, Schlechterfüllung)
  - 5.3 Nichterfüllung
  - 5.4 Aufhebung durch Übereinkunft
6. Allgemeine Geschäftsbedingungen
7. Stellvertretung
  - 7.1 Ordentliche Stellvertretung
  - 7.2 Prokura und andere Handlungsvollmachten
  - 7.3 Vollmacht über den Tod
  - 7.4 Geschäftsführung ohne Auftrag
8. Verjährung und Verrechnung
9. Solidarität (insb. mit Bezug zum SchKG)
  - 9.1 Solidarschuld
  - 9.2 Solidarforderung
10. Reugeld und Konventionalstrafe
11. Abtretung von Forderungen und Schuldübernahme
12. Grundzüge zu den einzelnen Vertragsverhältnissen
  - 12.1 Kauf und Tausch (inkl. Grundstückskauf)
  - 12.2 Miete und Pacht, Retentionsrecht (vgl. auch SchKG)
  - 12.3 Arbeitsvertrag
  - 12.4 Schenkung
  - 12.5 Werkvertrag, Abgrenzung zum einfachen Auftrag
13. Handelsgesellschaften
  - 13.1 Aktiengesellschaft
  - 13.2 Gesellschaft mit beschränkter Haftung

- 14. Grundzüge zur einfachen Gesellschaft
- 15. Wertpapierrecht
  - 15.1 Definition, insb. Bezug zur Grundpfandverwertung
  - 15.2 Inhaberpapier, Orderpapier, Namenpapier
  - 15.3 Einpfändung von Aktien und /oder Stammanteilen

# Anfechtungsklagen

Anzahl Lektionen: 3

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte:

1. Grundsätze des Anfechtungsrechtes
2. Überblick der Verfahrensabläufe (Aktiv- und Passivlegitimation)
3. Auswirkungen für Gläubiger und Schuldner
4. Berührungspunkte zum Betreibungs- und Konkursverfahren
5. Sinn, Zweck und Wirkung der Anfechtungsklage (insb. auch Verjährungsunterbrechung)
6. Arten der Anfechtung
7. Berechnung der Verdachtsperioden
8. Die „Vierte“ Anfechtungsart gem. Art. 214 SchKG

# Gerichtliche Verfahren VTL

Anzahl Lektionen: 6

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte

1. Arrest
2. Rechtsöffnung
3. Widerspruch
4. Aussonderung
5. Kollokation
6. Beschwerde (inkl. Vernehmlassung)

# Nachlassverfahren / Notstundung

Anzahl Lektionen: 3

Lernzieltiefe: A

## Lerninhalte

1. Nachlassverfahren
  - 1.1 Nachlassstundung
  - 1.2 Wirkungen der Nachlassstundung
    - 1.2.1 auf die Rechte der Gläubiger
    - 1.2.2 auf die Verfügungsbefugnis des Schuldners
    - 1.2.3 gesetzlich verbotene Handlungen
    - 1.2.4 Ermächtigung des Sachwalters
    - 1.2.5 Folgen der Ermächtigung bzw. fehlender Ermächtigung
  - 1.3 Widerruf der Nachlassstundung
  - 1.4 Nachlassvertrag im Allgemeinen
  - 1.5 Nachlassvertrag mit Vermögensabtretung
  - 1.6 Nachlassvertrag im Konkurs
  - 1.7 Einvernehmliche private Schuldenbereinigung
    - 1.7.1 Grundsätzliches und Verfahren
    - 1.7.2 Sachwalter
    - 1.7.3 Wirkungen des Entscheides
2. Notstundung

# Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG)

Anzahl Lektionen: 9

Lernzieltiefe: C

Lerninhalte:

1. Umfassende Betrachtung der Grundpfandrechte
  - 1.1 Vertragliche und gesetzliche Grundpfandrechte
  - 1.2 mittelbare und unmittelbare Grundpfandrechte
2. Vorverfahren
  - 2.1 Verfügungsbeschränkung
  - 2.2 Schätzung
  - 2.3 Besichtigung
3. Verwaltung
  - 3.1 umfassende und reduzierte Verwaltung
  - 3.2 Mietzinssperren, Wirkung der Verwaltung
  - 3.3 Dauer der Verwaltung
4. Lastenverzeichnis
  - 4.1 Aufbau
  - 4.2 Darstellung der Grundstücke
  - 4.3 Umfang der grundpfandgesicherten Forderungen
  - 4.4 Zulassung und Abweisung der Forderungseingaben
  - 4.5 Barzahlung und/oder Überbindung der Forderung
  - 4.6 Auflage des Lastenverzeichnisses
  - 4.7 Einsprache gegen das Lastenverzeichnis
  - 4.8 Lastenbereinigung
5. Steigerungsbedingungen
  - 5.1 Inhalt der Steigerungsbedingungen
  - 5.2 Fehlende Bestimmungen in den Steigerungsbedingungen
  - 5.3 Auflage der Steigerungsbedingungen
  - 5.4 Anfechtung der Steigerungsbedingungen
6. Versteigerung
  - 6.1 Steigerungspublikation und Spezialanzeigen
  - 6.2 Ablauf der Versteigerung
  - 6.3 Protokollierung
  - 6.4 Einzel- bzw. Gesamtaufruf
  - 6.5 Doppelaufruf
  - 6.6 Mindestangebot
  - 6.7 Gesetzliche Vorkaufsrechte
  - 6.8 Zuschlag
7. Freihandverkauf
8. Grundbucheintragung und Eigentumsübertragung
9. Ausfallforderung
10. Besonderheiten der Verwertung eines Miteigentumsanteils



# Spezialgesetze und Verordnungen

Anzahl Lektionen: 6

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte:

- Die massgeblichen Bestimmungen im Zusammenhang mit dem Betreibungsrecht.
  
- 1. Bundesrecht über das bürgerliche Bodenrecht (BGBB)
  - 1.1 Grundsätzliches zum bürgerlichen Bodenrecht
  - 1.2 Bestimmungen im Zusammenhang mit dem SchKG
  
- 2. Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BeWG)
  - 2.1 Zweck und Grundsatz
  - 2.2 Bewilligungspflicht
  - 2.3 Bewilligungs- und Verweigerungsgründe
  - 2.4 Behörden und Verfahren
  - 2.5 Sanktionen
  
- 3. Gebührenverordnung zum Bundesgesetz über Schuldbetreibung und Konkurs (GebV SchKG)
  - 2.1 Allgemeine Bestimmungen
  - 2.2 Gebühren des Betreibungsamtes
  - 2.3 Fälle aus der Praxis
  
- 4. Verordnung des Bundesgerichts über die Pfändung und Verwertung von Anteilen an Gemeinschaftsvermögen (VVAG)
  - 3.1 Grundsätzliches
  - 3.2 Ergänzende Bestimmungen zu Art. 104 SchKG
  - 3.3 Fälle aus der Praxis
  
- 5. Verordnung über die im Betreibungs- und Konkursverfahren zu verwendenden Formulare und Register sowie die Rechnungsführung (VFRR)
  - 5.1 Grundsätzliches zur VFRR und deren Anwendung
  
- 6. Verordnung betreffend die Eintragung der Eigentumsvorbehalte (EigVV)
  - 6.1 Ergänzende Bestimmungen zu Art. 715 ZGB
  - 6.2 Fälle aus der Praxis

# Staatsrecht

Anzahl Lektionen: 6

Lernzieltiefe: A

Lerninhalte:

1. Staatsorganisation
  - 1.1 Grundsätzliches zu den Aufgaben des Staates
  - 1.2 Recht und Pflichten des Bürgers
  - 1.3 Träger der politischen Willensbildung
2. Gewaltentrennung
  - 2.1 die einzelnen Gewalten
  - 2.2 Zuständigkeiten von Bund, Kantonen und Gemeinden
3. Rechtssetzung
  - 2.1 Verfassung, Gesetz, Verordnung
  - 2.2 Zuständigkeiten und Kompetenzen der Kantone

# Finanzielles Rechnungswesen

Anzahl Lektionen: 9

Lernzieltiefe: B

Lerninhalte:

1. Bilanz- und Erfolgsanalyse
  - 1.1 Einführung und Analysebereiche
  - 1.2 Rentabilität
  - 1,3 Liquidität
2. Geldflussrechnung
  - 2.1 Ziel und Aufbau der Geldflussrechnung
  - 2.2 Zweck der Geldflussrechnung
  - 2,3 Erstellung der Geldflussrechnung